



## **AVIZ**

**referitor la propunerea legislativă privind transmiterea unui teren din domeniul public al statului și din administrarea Agenției Domeniilor Statului, în administrarea Universității Politehnica din București**

Analizând propunerea legislativă privind transmiterea unui teren din domeniul public al statului și din administrarea Agenției Domeniilor Statului, în administrarea Universității Politehnica din București, transmisă de Secretarul General al Senatului cu adresa nr.B300 din 15.06.2016,

## **CONSILIUL LEGISLATIV**

În temeiul art.2 alin.(1) lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată și art.46(2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

**Avizează favorabil propunerea legislativă**, cu următoarele observații și propuneri:

1. Propunerea legislativă are ca obiect transmiterea unui teren aflat în domeniul public al statului, din administrarea Agenției Domeniilor Statului în administrarea Universității Politehnica din București, și se înscrie în categoria legilor ordinare, prima Cameră sesizată fiind Senatul, în conformitate cu prevederile art.75 alin.(1) din Constituția României, republicată.

2. Referitor la categoria actului de transmitere a dreptului de administrare, menționăm că propunerea legislativă, prin obiectul său, dispune într-un domeniu care ține de competența de reglementare a Guvernului, nu a Parlamentului, operațiunea juridică respectivă putând fi stabilită doar în cadrul politicilor guvernamentale, prin **hotărâre a Guvernului**. De altfel, și art.867 alin.(1) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările

ulterioare, prevede, în ceea ce privește constituirea dreptului de administrare, că aceasta se realizează prin hotărâre a Guvernului.

3. La **titlu**, întrucât sintagma „din domeniul public al statului și din administrarea Agenției Domeniilor Statului în administrarea Universității Politehnica București” poate conduce la interpretarea greșită potrivit căreia se schimbă titularul dreptului de proprietate, este necesară reformularea corespunzătoare a textului, eventual prin înlocuirea acesteia cu sintagma „**aflat în domeniul public al statului, din administrarea ...în administrarea ...**”.

Formulăm aceeași observație atât pentru **art.1**, cât și pentru **titlul actualei anexe nr.1**.

4. La **art.1**, pentru unitatea redactării cu actele având același obiect de reglementare, propunem reformularea textului, astfel:

„Art.1. - Se aprobă transmiterea unui **teren, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta lege, aflat în domeniul public al statului, din administrarea Agenției Domeniilor Statului, în administrarea Universității Politehnica din București, în scopul utilizării în procesul de educație**”.

Astfel, propunerea legislativă trebuie să aibă **o singură anexă** cu datele de identificare a terenului, respectiv actuala anexă nr.1, care să conțină însă și o coloană având ca obiect poziția din inventarul bunurilor aparținând domeniului public al statului.

Pe cale de consecință, anexa nr.2 va fi eliminată.

5. La **art.3**, recomandăm înlocuirea sintagmei „privind modificarea corespunzătoare a anexei nr.40 la Hotărârea Guvernului nr.1.705/2006” cu sintagma „**pentru modificarea în consecință a anexei nr.40 la Hotărârea Guvernului nr.1.705/2006**”, pentru a nu se înțelege în mod eronat că respectiva hotărâre a Guvernului trebuie să conțină mențiunea generică „se modifică corespunzător” care, potrivit prevederilor art.59 alin.(3) prima teză din Legea nr.24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, trebuie evitată.

Semnalăm însă că Secretariatul General al Guvernului are ca atribuție, potrivit art.3 alin.(1) pct.5 din Hotărârea Guvernului nr.405/2007 privind funcționarea Secretariatului General al Guvernului, cu modificările și completările ulterioare, inițierea proiectelor de acte **normative** în domeniul său de activitate. Or, Hotărârea Guvernului nr.1.705/2006 reprezintă un act **individual**, figurând ca atare în evidența oficială a legislației.

6. La **actuala anexă nr.1**, care în urma observației de la pct.4 supra trebuie marcată ca „**Anexă**”, din considerente de ordin gramatical, este necesară înlocuirea sintagmei „Datele de identificare ale terenului” cu sintagma „Datele de identificare a terenului”. Menționăm că, în context, este vorba despre identificarea terenului, nu despre datele terenului.

7. La **tabel**, pentru rigoarea redactării, formulăm următoarele observații și propuneri:

a) la **prima coloană**, este necesară înlocuirea sintagmei „Județul Giurgiu, Raza administrativ-teritorială a localității Slobozia” cu sintagma: „Localitatea Slobozia, județul Giurgiu”;

b) la **coloana a doua**, este necesară adăugarea unei virgule după sintagma „Domeniul public al statului”;

c) la **coloana a treia**, întrucât ceea ce se transmite este dreptul de administrare, nu dreptul de proprietate, pentru a nu se înțelege în mod eronat, este necesară înlocuirea sintagmei „În domeniul public al statului și în administrarea ...” cu sintagma „**Domeniul public al statului**, în administrarea ...”;

d) la **coloana a patra**, este necesară redarea **titlului**, astfel: „Caracteristicile tehnice ale terenului”.

Totodată, propunem eliminarea sintagmei „Nr. topo. ... CF ...”, urmând să se menționeze tarlalele, parcelele și categoriile de folosință a terenului;

e) la **coloana a cincea**, propunem următorul **titlu**: „Numărul de identificare atribuit de Ministerul Finanțelor Publice”, urmând ca respectiva coloană să fie completată cu numărul respectiv;

f) așa cum s-a arătat la pct.4 supra, propunem completarea tabelului cu o coloană, **coloana a șasea**, care să fie intitulată astfel: „Poziția din inventarul bunurilor aparținând domeniului public al statului”.

  
**dr. Dragoș TILIESCU**

București  
Nr. **683/13.07.2016**

**Hotărâre pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului**

Publicat și în M. Of. nr. 1020 bis/21 dec. 2006

- 1 modificări prin H.G. nr. 83/2007 M. Of. nr. 90/5 feb. 2007 *modifică anexa nr. 9*  
 Hotărâre privind trecerea unui imobil aflat în domeniul public al statului din administrarea Ministerului Finanțelor Publice - Agenția Națională de Administrare Fiscală - Autoritatea Națională a Vămirilor în administrarea Ministerului Administrației și Internelor - Inspectoratul General al Poliției de Frontieră
  
- 2 modificări prin H.G. nr. 87/2007 M. Of. nr. 90/5 feb. 2007 *modifică anexa nr. 9*  
 Hotărâre privind trecerea unor imobile aflate în domeniul public al statului din administrarea Ministerului Finanțelor Publice - Agenția Națională de Administrare Fiscală - Autoritatea Națională a Vămirilor în administrarea Ministerului Administrației și Internelor - Inspectoratul General al Poliției de Frontieră și în administrarea Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului, prin Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România
  
- 3 modificări prin H.G. nr. 88/2007 M. Of. nr. 90/5 feb. 2007 *modifică anexa nr. 9*  
 Hotărâre privind trecerea unui imobil aflat în domeniul public al statului din administrarea Ministerului Finanțelor Publice - Agenția Națională de Administrare Fiscală - Autoritatea Națională a Vămirilor în administrarea Ministerului Administrației și Internelor - Inspectoratul General al Poliției de Frontieră
  
- 4 modificări prin H.G. nr. 86/2007 M. Of. nr. 92/6 feb. 2007 *modifică anexa nr. 9*  
 Hotărâre privind trecerea unui imobil aflat în domeniul public al statului din administrarea Ministerului Finanțelor Publice - Agenția Națională de Administrare Fiscală - Autoritatea Națională a Vămirilor în administrarea Ministerului Administrației și Internelor - Inspectoratul General al Poliției de Frontieră
  
- 5 completat prin H.G. nr. 148/2007 M. Of. nr. 125/20 feb. 2007 *completează în mod corespunzător anexa nr. 6*  
 Hotărâre privind înscrierea unor monumente de for public în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului
  
- 6 completat prin H.G. nr. 238/2007 M. Of. nr. 179/14 mar. 2007 *completează anexa nr. 9*  
 Hotărârea privind trecerea unui imobil, aflat în domeniul public al statului, din administrarea Ministerului Finanțelor Publice - Agenția Națională de Administrare Fiscală - Autoritatea Națională a Vămirilor în administrarea Ministerului Finanțelor Publice - Agenția Națională de Administrare Fiscală - Direcția Generală a Finanțelor Publice a Județului Arad
  
- 7 modificări prin H.G. nr. 283/2007 M. Of. nr. 205/27 mar. 2007 *modifică anexa nr. 6*  
 Hotărâre privind modificarea anexei nr. 6 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și includerea unui imobil aflat în administrarea Ministerului Culturii și Cultelor în inventarul bunurilor din domeniul public al statului